



LEMBAGA ADMINISTRASI NEGARA
PUSAT PELATIHAN DAN PENGEMBANGAN DAN PEMETAAN KOMPETENSI
APARATUR SIPIL NEGARA

Jalan Kiara Payung Km. 4,7, Jatinangor, Kabupaten sumedang
Telp. (022) 7790048. Fax. (022) 7790055, Website : www.bandung.lan.go.id

BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN

Nomor : 459/ PLB.1.1.1.2/PBJ.01

Tanggal : 18 September 2023

Paket Pekerjaan:

- Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Konstruksi Pematangan Lahan dan Dinding Penahan Tanah Kantor Puslatbang PKASN
- Lingkup pekerjaan : Pekerjaan Pematangan Lahan dan Pembangunan Dinding Penahan Tanah Kantor Puslatbang PKASN
- Nilai HPS : Rp. 1.009.801.000 (Satu Miliar Sembilan Juta Delapan Ratus Satu Ribu rupiah)
- Lokasi : Kantor Puslatbang PKASN LAN Jalan Kiarapayung Km. 4,7 Jatinangor Kabupaten Sumedang
- Sumber pendanaan : DIPA Satker 450426 Puslatbang PKASN LAN Kabupaten Sumedang Tahun Anggaran 2023

Pada hari ini Jumat tanggal Delapan bulan September Tahun Dua ribu dua puluh tiga (08-09-2023) sampai dengan Senin tanggal delapan belas bulan September Tahun Dua ribu dua puluh tiga (18-09-2023), bertempat di Kantor Puslatbang PKASN LAN Jalan Kiarapayung Km. 4,7, Kabupaten Sumedang telah dilaksanakan Evaluasi Dokumen Penawaran oleh Pokja Pemilihan untuk Pekerjaan Konstruksi Pematangan Lahan dan Dinding Penahan Tanah Kantor Puslatbang PKASN sebagai berikut :

1. Berdasarkan Berita Acara Pembukaan Dokumen Penawaran Nomor : 436/PLB.1.1.1.2/PBJ.01 tanggal 8 September 2023, calon penyedia yang memasukan dokumen penawaran berjumlah 16 (Enam Belas) calon penyedia, yaitu:

No.	Nama Perusahaan	Nilai Penawaran (Rp)	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi
1.	PT.Ghifari Konstruksi Inovasi	807.840.800,00	80.00%	Rp. 3.899.082.000
2.	CV. Bina Putra Nugraha	807.840.800,00	80.00%	Rp. 2.196.513.792
3.	CV. Samba Pangestu	807.840.800,00	80.00%	Rp. 2.025.000.000
4.	CV. Dwi Tunggal Jaya	807.840.800,00	80.00%	Rp. 1.322.829.000
5.	CV. Nusa Utama Raya	807.840.800,00	80.00%	Rp. 1.314.480.012
6.	CV. Gunung Parang	829.667.326,53	82.16%	-

No.	Nama Perusahaan	Nilai Penawaran (Rp)	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi
7.	CV. Wijaya Kusumah	851.333.308,65	84.31%	-
8.	Mahira Berjaya	858.330 .849,43	85.00%	-
9.	Mutiara Karlina	866.561.408,36	85.82%	-
10.	CV.Tiga Pilar Utama	898.764.940,95	89.00%	-
11.	CV. Tjandra Winata Karya	900.000.007,58	89.13%	-
12.	Cipta Wahana Teknik	906.001.755,08	89.72%	-
13.	CV. Hitam Putih Ciasem	908.239.376,83	89.94%	-
14.	CV. Perkasa Alam	908.552.566,02	89.97%	-
15.	CV. Berkah Jaya Abadi	969.954.624,41	96.05%	-
16	CV. Naga Mas Jaya	972.506.106,14	96.31%	-

2. Tahapan evaluasi terdiri dari :

a. Evaluasi Administrasi

Evaluasi administrasi dilakukan terhadap 5 (lima) penyedia dengan penawaran terendah dengan kontrak pengalaman tertinggi, dengan hasil sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan	Hasil	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi
1.	PT. Ghifari Konstruksi Inovasi	MEMENUHI	80.00%	Rp. 3.899.082.000
2.	CV. Bina Putra Nugraha	MEMENUHI	80.00%	Rp. 2.196.513.792
3.	CV. Samba Pangestu	MEMENUHI	80.00%	Rp. 2.025.000.000
4.	CV. Dwi Tunggal Jaya	MEMENUHI	80.00%	Rp. 1.322.829.000
5.	CV. Nusa Utama Raya	MEMENUHI	80.00%	Rp. 1.314.480.012

b. Evaluasi Kualifikasi

Dari 5 (lima) penyedia yang lulus evaluasi administrasi dilanjutkan dengan evaluasi kualifikasi, dan dinyatakan bahwa 5 (lima) penyedia memenuhi evaluasi kualifikasi dengan rincian sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan	Hasil	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi
1.	PT. Ghifari Konstruksi Inovasi	MEMENUHI	80.00%	Rp. 3.899.082.000
2.	CV. Bina Putra Nugraha	MEMENUHI	80.00%	Rp. 2.196.513.792
3.	CV. Samba Pangestu	MEMENUHI	80.00%	Rp. 2.025.000.000
4.	CV. Dwi Tunggal Jaya	MEMENUHI	80.00%	Rp. 1.322.829.000
5.	CV. Nusa Utama Raya	MEMENUHI	80.00%	Rp. 1.314.480.012

c. Evaluasi Teknis

Dari 5 (lima) penyedia yang memenuhi evaluasi kualifikasi kemudian dilakukan evaluasi teknis sebagaimana dimaksud dalam dokumen pengadaan, dan dinyatakan bahwa 4 (empat) penyedia yang lulus evaluasi teknis dengan rincian sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi	Hasil	Keterangan
1.	PT.Ghifari Konstruksi Inovasi	80.00 %	Rp. 3.899.082.000	MEMENUHI	-
2.	CV. Bina Putra Nugraha	80.00 %	Rp. 2.196.513.792	TIDAK MEMENUHI	Peralatan Utama yang ditawarkan : CV. Bina Putra Nugraha melampirkan surat perjanjian sewa untuk peralatan excavator tetapi tidak melampirkan bukti kepemilikan/penguasaan terhadap peralatan dari pemberi sewa (STNK, BPKB, invoice, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli). Sesuai yang disyaratkan dalam dokumen pemilihan Bab III IKP Klausul 28.12 b. 2) a) Peralatan utama yang ditawarkan sesuai dengan yang ditetapkan dalam LDP dengan ketentuan (c) Untuk peralatan sewa, selain menyampaikan surat perjanjian sewa harus disertai dengan bukti kepemilikan/ penguasaan terhadap peralatan dari pemberi sewa.

No	Nama Perusahaan	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi	Hasil	Keterangan
3.	CV. Samba Pangestu	80.00 %	Rp. 2.025.000.000	MEMENUHI	-
4.	CV. Dwi Tunggal Jaya	80.00 %	Rp. 1.322.829.000	MEMENUHI	-
5.	CV. Nusa Utama Raya	80.00 %	Rp. 1.314.480.012	MEMENUHI	-

d. Evaluasi Harga

Dari 4 (empat) penyedia yang telah memenuhi persyaratan teknis tersebut dilakukan evaluasi harga, yaitu dengan melihat harga satuan timpang atas penawaran yang disampaikan. Dalam hal harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% (seratus sepuluh persen) dari harga satuan yang tercantum dalam HPS, dilakukan klarifikasi dengan ketentuan:

- a) apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan/sesuai dengan harga pasar maka harga satuan tersebut dinyatakan tidak timpang;
- b) apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dinyatakan timpang maka harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga. Jika terjadi penambahan volume terhadap harga satuan yang dinyatakan timpang, maka pembayaran terhadap tambahan volume tersebut berdasarkan harga satuan yang tercantum dalam HPS;

Harga satuan timpang tersebut tidak menggugurkan penawaran tetapi hanya dapat dipergunakan untuk volume yang tertera dalam kontrak saja. Adapun untuk hasil evaluasi harga dengan rincian sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan	Hasil	Persentase Terhadap HPS	Kontrak Pengalaman Tertinggi
1.	PT. Ghifari Konstruksi Inovasi	MEMENUHI	80.00%	Rp. 3.899.082.000
2.	CV. Samba Pangestu	MEMENUHI	80.00%	Rp. 2.025.000.000
3.	CV. Dwi Tunggal Jaya	MEMENUHI	80.00%	Rp. 1.322.829.000
4.	CV. Nusa Utama Raya	MEMENUHI	80.00%	Rp. 1.314.480.012

Selanjutnya terhadap 4 (empat) penyedia dengan nilai penawaran terendah yang memenuhi evaluasi kualifikasi, evaluasi administrasi, teknis dan harga akan diundang untuk dilakukan pembuktian kualifikasi terhadap dokumen penawaran yang belum terverifikasi dalam SiKaP, untuk mendapatkan kejelasan serta kesanggupan melaksanakan pekerjaan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

**Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Pematangan Lahan
Dan Dinding Penahan Tanah Kantor Puslatbang PKASN**

Ttd.